

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 111 § 1b ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

postanawiam

odmówić uzupełnienia decyzji Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Elektrownia Fotowoltaiczna PV Ostrów Wielkopolski” na działkach nr 6, 7, 8, 15, 9, 10/1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2, obręb 0157 Ostrów Wielkopolski zlokalizowanych w rejonie ul. Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim nr WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r. przez dopisanie w pkt. III.1. zapisu „na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie” oraz poprzez dopisanie powierzchni działek objętych inwestycją.

Uzasadnienie

Do Urzędu Miejskiego w Ostrowie Wielkopolskim wpłynął wniosek pełnomocnika reprezentującego inwestora: Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna ul. Chemików 7, 09-411 Płock o uzupełnienie decyzji Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Elektrownia Fotowoltaiczna PV Ostrów Wielkopolski” na działkach nr 6, 7, 8, 15, 9, 10/ 1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2, obręb 0157 Ostrów Wielkopolski zlokalizowanych w rejonie ul. Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim nr WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r. przez dopisanie w pkt. 111. 1. zapisu „na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie” oraz poprzez dopisanie powierzchni działek objętych inwestycją.

Postępowanie dot. wydania ww. decyzji środowiskowej wszczęte zostało na wniosek pełnomocnika reprezentującego inwestora: Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna ul. Chemików 7, 09-411 Płock. W oparciu o zebrany w trakcie postępowania administracyjnego materiał dowodowy, w tym opinie organów o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247) tj. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (postanowienie Nr WOO-IV.4220.1622.2020.AK.5 z dnia 12.02.2021 r.), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ostrowie Wielkopolskim (opinia sanitarna Nr ON-NS.9011.2.39.2020 z dnia 10.12.2020 r.) i Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie (opinia Nr WR.ZZŚ.2.435.309.2020.RG z dnia 19.11.2020 r.), Prezydent Miasta Ostrowa Wielkopolskiego orzekł w ww. decyzji środowiskowej o:

- stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn. „Elektrownia Fotowoltaiczna PV Ostrów Wielkopolski” na

działkach nr 6, 7, 8, 15, 9, 10/ 1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2, obręb 0157 Ostrów Wielkopolski zlokalizowanych w rejonie ul. Węglowej w Ostrowie Wielkopolskim;

- wyrażeniu zgody na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia na działkach jak wskazano powyżej;
- ustaleniu środowiskowych warunków realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia;
- zgodności planowanego przedsięwzięcia z zapisami zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Ostrowa Wielkopolskiego terenu w rejonie ul. Górniczej i Węglowej zatwierdzonego Uchwałą Nr VIII/85/2007 Rady Miejskiej Ostrowa Wielkopolskiego z dnia 27.04.2007 r.

W pkt. 1 środowiskowych warunków realizacji i akceptacji przedsięwzięcia określono, że pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć do 1,535 ha powierzchni działek o nr ewidencyjnych 6, 7, 8, 9, 15, 10/1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2 obręb 0157 Miasto Ostrów Wielkopolski.

Wnioskodawca w przedłożonej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji środowiskowej karcie informacyjnej przedsięwzięcia (K.i.p.) w pkt. 3.3.1. „Powierzchnia zajmowanej nieruchomości” przedstawił planowaną powierzchnię zajmowanej nieruchomości dla usytuowania instalacji fotowoltaicznej PV Ostrów Wielkopolski wskazując w tabeli 4 nw. elementy elektrowni fotowoltaicznej:

- rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi ok. 15 000 m²;
- powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe ok. 125 m²;
- powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie ok. 200 m²;
- powierzchnia pod kontenerową stację transformatorową ok. 25 m².

Łączna powierzchnia zabudowy wskazana w ww. tabeli wynosi ok. 15 350 m² tj. 1,535 ha.

Wnioskodawca we wniosku nr PV-OŻPCA/005029/2021/MM z dnia 12.04.2021 r. o uzupełnienie decyzji Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego nr WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r. wystąpił o uzupełnienie ww. decyzji poprzez dopisanie w pkt. III.1. informacji „na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie” oraz poprzez dopisanie powierzchni działek objętych inwestycją.

Zdaniem wnioskodawcy pkt. III.1. ww. decyzji powinien otrzymać brzmienie: „III.1. pod elektrownię fotowoltaiczną, na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie, przeznaczyć do 1,535 ha powierzchni działek o nr ewidencyjnych 6, 7, 8, 9, 15, 10/1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2 obręb 0157 Miasto Ostrów Wielkopolski; powierzchnia działek objętych inwestycją wynosi około 169 100 m²”.

Pełnomocnik reprezentujący inwestora: Polski Koncern Naftowy ORLEN Spółka Akcyjna ul. Chemików 7, 09-411 Płock pismem nr EINV/KW/PV-OŻPCA/2021/005624 z dnia 29.04.2021 r. będącym uzupełnieniem wniosku z dnia 12.04.2021 r. ponownie zwrócił się do Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego o uzupełnienie i doprecyzowanie zapisów decyzji Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego nr WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r. o dopisanie w punkcie III.1. decyzji informacji: „na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie”.

Pełnomocnik inwestora wskazał, że po uwzględnieniu powyższego zapisu punktu III.1. decyzji otrzymałby brzmienie: „III.1. pod elektrownię fotowoltaiczną, na którą składa się rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi, powierzchnia zabudowy kontenerowej stacji transformatorowej nN/SN, powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe, powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie, przeznaczyć do 1, 535 ha powierzchni działek o nr ewidencyjnych 6, 7, 8, 9, 15, 10/ 1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2 obręb 0157 Miasto Ostrów Wielkopolski”.

Dodatkowo pełnomocnik inwestora ww. pismem nr EINV/K.W/PV- OŻPCA/2021 /005624 z dnia 29.04.2021 r. wniósł o dopisanie w załączniku nr 1 do ww. decyzji środowiskowej WGS.ROS.6220.12.2020, w punkcie „opis planowanego przedsięwzięcia” jakie elementy przedsięwzięcia składają się na łączną powierzchnię zabudowy 15 350 m², czyli:

- Rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi 15 000 m²
- Powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe ok. 125 m²
- Powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie ok. 200 m²
- Powierzchnia pod kontenerową stacją transformatorową 25 m².

Pełnomocnik inwestora wskazał, że po uwzględnieniu powyższego zapisu w załączniku nr 1 do ww. decyzji środowiskowej WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r., punkt „opis planowanego przedsięwzięcia” powinien otrzymać brzmienie: „Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą. Łączna powierzchnia zabudowy - 15 350 m² (1,5350 ha).

Na łączną powierzchnię zabudowy składa się:

- Rzut poziomy konstrukcji wsporczej wraz z panelami fotowoltaicznymi ok. 15 000 m²
- Powierzchnia przeznaczona pod linie kablowe ok. 125 m²
- Powierzchnia przeznaczona pod ogrodzenie ok. 200 m²
- Powierzchnia pod kontenerową stacją transformatorową ok. 25 m².

Planowane przedsięwzięcie to wolnostojąca naziemna instalacja fotowoltaiczna o mocy do 3,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą. Infrastrukturę stanowić będą (...).”.

Tutejszy organ dokonując ponownej analizy zgromadzonych w toku postępowania dokumentów, a w szczególności karty informacyjnej przedsięwzięcia złożonej wraz z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdził, że wnioskodawca składając wniosek o wydanie decyzji środowiskowej w załączonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia w pkt. 3.3.1. wskazał, że łączna planowana powierzchnia zabudowy zajmowanej nieruchomości dla usytuowania instalacji fotowoltaicznej PV Ostrów Wielkopolski wynosić będzie 15 350 m². Ww. łączna powierzchnia zabudowy nie uwzględnia placu manewrowego i drogi wewnętrznej które zostały wskazane na rysunku „Projekt zagospodarowania terenu” załączonym do karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Zgodnie z § 1 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839) powierzchnia zabudowy oznacza powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia.

Dane zawarte we wniosku oraz załączonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia były przedmiotem analizy organów, o których mowa w art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), które wydały w tym zakresie stosowne opinie.

Zarówno Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ostrowie Wielkopolskim (opinia sanitarna Nr ON-NS.9011.2.39.2020 z dnia 10.12.2020 r.) jak i Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Lesznie (opinia

WR.ZZŚ.2.435.309.2020.RG z dnia 19.11.2020 r.) w swoich opiniach nie odnieśli się do powierzchni jaką należy przeznaczyć pod przedmiotową elektrownię fotowoltaiczną.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w sentencji swojego postanowienia Nr WOO-IV.4220.1622.2020.AK.5 z dnia 12.02.2021 r. w pkt. 1 określił, że „pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć do 1,535 ha powierzchni działek o nr ewidencyjnych 6, 7, 8, 9, 15, 10/1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2 obręb 0157 Miasto Ostrów Wielkopolski”. Analizując ponownie treść ww. postanowienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu tut. organ stwierdził, że wskazany powyżej organ opiniujący wyraźnie wskazał, że pod elektrownię fotowoltaiczną przeznaczyć do 1,535 ha powierzchni działek o nr ewidencyjnych 6, 7, 8, 9, 15, 10/ 1, 11/2, 12/2, 13/6, 13/4, 14/2 obręb O157 Miasto Ostrów Wielkopolski. Ww. organ opiniujący nie wskazał w swojej opinii jakie elementy elektrowni fotowoltaicznej obejmuje wskazana powierzchnia 1,535 ha.

Zgodnie z § 1 ust. 2 pkt. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839) powierzchnia zabudowy oznacza powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia. Drogi wewnętrzne, place manewrowe stanowią powierzchnię, która zostanie przekształcona w wyniku realizacji inwestycji. Powierzchnia dróg wewnętrznych wraz z placami manewrowymi nie została wykazana w karcie informacyjnej przedsięwzięcia.

Mając powyższe na uwadze, tutejszy organ uznał, że brak jest podstawy do dokonania zmian w decyzji Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego WGS.ROS.6220.12.2020 z dnia 31.03.2021 r., o które wnioskował pełnomocnik inwestora pismami nr PV-OŻPCA/005029/2021/MM z dnia 12.04.2021 r. i EINV/KW/PV-OŻPCA/2021/005624 z dnia 29.04.2021 r.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji niniejszego postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

Zgodnie z art. 111 §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r. poz. 735) stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania od decyzji nr WGS.ROS.6220.10.2020 z dnia 31.03.2021 r. do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ostrowa Wielkopolskiego w terminie 14 dni od doręczenia postanowienia.

Na podstawie art. 127 a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2021 r. poz. 735 z późn. zm.) w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał po stanowienie. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia o wydaniu postanowienia.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
(-)

Mikołaj Kostka
Zastępca Prezydenta Miasta

Otrzymują:

1. Strony postępowania
(w drodze obwieszczenia)
2. a/a

Sprawę prowadzi:
M. Motyl, tel. 62 58 22 409